



## EDIFICIO HISSUMA THIAGO

.01



**Ubicación:**

BUEN VIAJE 330 - MORON

**Tipo de Propiedad:** Edificio

**Unidades:** 2 y 3 Ambientes

**Estado Proyecto:** En Obra

**Financiación:** Consultar



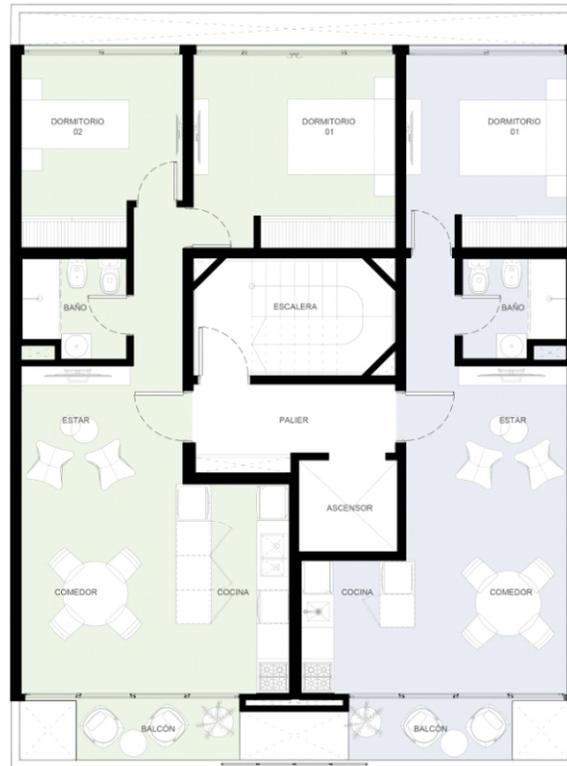
# EDIFICIO HISSUMA THIAGO

Buen Viaje 330 - Morón



Hissuma Thiago se encuentra ubicado en una zona residencial de la Localidad de Morón, linda con las calles Yataí e Intendente Abel Costa, encontrándose a 200 mts. de la Av. Rivadavia. Y a 400 mts. de la Plaza Central de Morón. Su ubicación es estratégica por la tranquilidad que caracteriza la zona, por la cercanía al centro comercial y por las vías de acceso a diferentes medios de transporte, colectivos o tren.





Las unidades cuentan con las siguientes comodidades:

- Cocina Comedor Integrada completamente equipada.
- Ventanas vidrios DVH.
- Pisos porcelanatto en estar, comedor, cocina y baño, Madera en dormitorios.
- Aire Acondicionado Central.
- Ascensor de seguridad con tarjeta magnética personalizada.
- Instalación Fotovoltáica para energía solar alternativa.
- Instalación Térmica para energía solar para agua caliente.
- Instalación eléctrica inteligente a través de domótica
- Cochera individual.





**Domótica Integral**, permite controlar por celular, TV o tablet las aplicaciones de la casa como climatización, iluminación, persianas blackout y música ambiental.

### Energía Solar

Paneles solares para iluminar espacios comunes o ambientes que permita hacer la vida más funcional y económica.

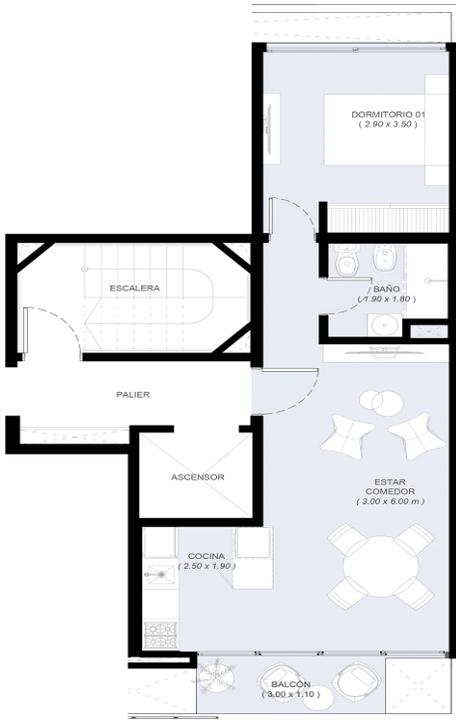
**Termotanques solares HISSUMA**, la manera ideal de bajar los costos de la electricidad para calentar el agua.



LAS IMÁGENES SON SOLO ILUSTRATIVAS, EL MOBILIARIO NO ESTÁ INCLUIDO EN LA OFERTA Y SOLO SE INCLUYE EN LA ILUSTRACIÓN PARA FACILITAR LA COMPRESIÓN DE LAS DIMENSIONES Y POSIBLES USOS DE LOS ESPACIOS DEL INMUEBLE. LAS IMÁGENES, PLANOS Y SUPERFICIES CONTENIDOS EN ESTA PIEZA, SON UNA MERA REPRESENTACIÓN ARTÍSTICA DEL PROYECTO, POR LO TANTO, NO SON VINCULANTES, Y CARECEN DE RIGOR TÉCNICO. EL PROYECTO ESTÁ SUJETO A EVENTUALES AJUSTES O MODIFICACIONES A EXCLUSIVO CRITERIO DEL DESARROLLADOR.



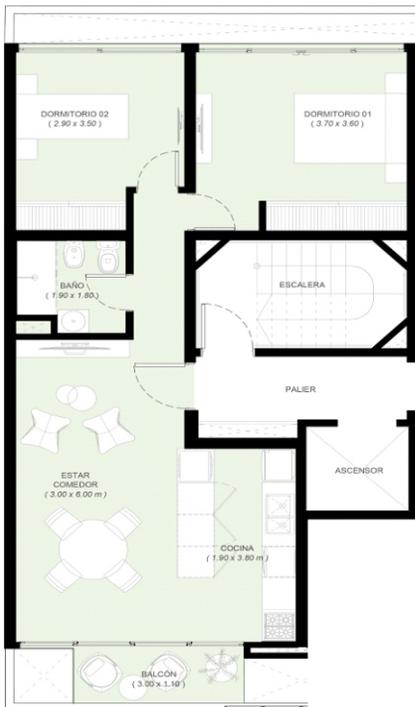




**UNIDAD 2 AMBIENTES  
CON COCHERA**

**PISOS 1 AL 8  
48.50 m<sup>2</sup>**

SUP. TOTAL	<b>61 m<sup>2</sup> con cochera</b>
SUP. CUBIERTA	<b>45.10 m<sup>2</sup></b>
SUP. BALCON	<b>3.40 m<sup>2</sup></b>
UBICACION	<b>FRENTE</b>



**UNIDAD 3 AMBIENTES  
CON COCHERA**

**PISOS 1 AL 8  
67 m<sup>2</sup>**

SUP. TOTAL	<b>79.50 m<sup>2</sup> con cochera</b>
SUP. CUBIERTA	<b>63.20 m<sup>2</sup></b>
SUP. BALCON	<b>3.80 m<sup>2</sup></b>
UBICACION	<b>FRENTE</b>





## COMERCIALIZA



113101-1298  
4629-0096

## DISEÑO Y DIRECCIÓN DE OBRA



LEANDRO PIÑOL ARQUITECTO

(+54 9) 11 3419 2266

[contacto@lparquitecto.com](mailto:contacto@lparquitecto.com)

[www.lparquitecto.com](http://www.lparquitecto.com)

